



Φορολογική Μεταρρύθμιση για Νομικά Πρόσωπα

Εισηγήσεις – Πλαίσιο για Επιχειρήσεις

Μάριος Ανδρέου

Κώστας Μαρκίδης

Εμπειρογνώμονες Φορολογίας

Κέντρο Οικονομικών Ερευνών

Πανεπιστήμιο Κύπρου

26 Φεβρουαρίου 2025



Υφιστάμενο Φορολογικό Πλαίσιο

- Από 1/1/2003
- Εναρμονίστηκε με Ευρωπαϊκές Οδηγίες
- Άλλες Πρόνοιες
 - Νοητός τόκος
 - Άυλα στοιχεία (IP box)
 - Non-Doms
 - 50% έκπτωση για νέα εργοδότηση



Εργασία που Έγινε

- Μελέτη
 - Φορολογικά συστήματα και πρακτικές άλλων χωρών
 - Στην ολότητα / φιλοσοφία
 - Ειδικές φορολογικές πρόνοιες
 - Πρόνοιες ανά κλάδο
 - Διεθνών φορολογικών εξελίξεων, συμπεριλαμβανομένων και των επισημάνσεων από Ε.Ε. προς την Κύπρο
 - Μελέτη εμπειρογνώμονα για εντοπισμό πιθανών θεμάτων επιθετικού φορολογικού σχεδιασμού
- Μελέτη υφιστάμενου φορολογικού πλαισίου και πρακτικών και εντοπισμός θεμάτων για εκσυγχρονισμό
- Συναντήσεις με ενδιαφερόμενους φορείς και μελέτη των προφορικών και γραπτών εισηγήσεων που λήφθηκαν
- Διαμόρφωση πλαισίου εισηγήσεων



Διατήρηση Υφιστάμενων Προνοιών

- Φορολογικός κάτοικος Κύπρου – φορολόγηση σε παγκόσμια εισοδήματα με εξαιρέσεις / εκπτώσεις εκεί που υπάρχουν
- Έκπτωση εξόδων για παραγωγή φορολογητέου εισοδήματος (ξεκάθαρες ορολογίες)
- Φορολογική κατοικία για εταιρείες – έλεγχος και διεύθυνση (ενδυνάμωση κριτηρίων)
- Έκπτωση για νοητό τόκο (NID)
- Πλαίσιο για άυλα στοιχεία (IP Box)
- Καθεστώς ναυτιλίας
- 50% έκπτωση για πρώτη εργοδότηση στη δημοκρατία



Εισήγηση 1

- Πλήρης κατάργηση λογιζόμενης διανομής μερισμάτων
- Επιβολή 5% φόρου παρακράτησης σε πραγματική διανομή μερισμάτων για φορολογικούς κατοίκους Κύπρου που είναι και domiciled στην Κύπρο
- Αντικαταχρηστική ρήτρα
 - Επιβολή φόρου παρακράτησης σε υψηλότερο ποσοστό φόρου από 5%, πάνω σε συγκεκαλυμμένη διανομή μερισμάτων (Εσθονικό μοντέλο)



Εισήγηση 2

- Αύξηση εταιρικού φόρου από 12,5% σε 15%
- Αντικαταχρηστικά μέτρα για «εταιρείες κλειστής δομής» (close-structured companies)
 - Δυνατότητα άρσης του εταιρικούπέπλου και φορολόγηση μετόχου ως φυσικό πρόσωπο που ασκεί επιχείρηση
 - Δυνατότητα προσαρμογής μισθών σε τιμές ελεύθερης αγοράς (market rate)



Εισήγηση 3

Πράσινη μετάβαση και ψηφιακός μετασχηματισμός

- Επιλογή συνδυασμού από τα πιο κάτω
 - Υπερεκπτώσεις για έξοδα / αποσβέσεις
 - Επιταχυνόμενες αποσβέσεις
 - Εκπτώσεις για αναβάθμιση δεξιοτήτων και επανεκπαίδευση προσωπικού
 - Ζημιές που δημιουργούνται από τα πιο πάνω μέτρα να μεταφέρονται χωρίς περιορισμούς



Εισήγηση 4

Φορολογικός κάτοικος Κύπρου (φυσικά πρόσωπα)

- Παραμένουν οι πρόνοιες για 183 μέρες / ενδυναμώνονται οι πρόνοιες για 60 μέρες
- Επέκταση ορισμού ώστε να καλύπτει άτομα που το **κέντρο των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (centre of business interests)** είναι η Κύπρος, ανεξαρτήτως φυσικής παρουσίας (Γαλλικό μοντέλο)
- Σε περίπτωση διπλής φορολογικής κατοικίας, θα επιλύεται στη βάση ΣΑΔΦ



Εισήγηση 5

Καθεστώς Non-Dom

- Διατηρείται
- Επέκταση με επιβολή ετήσιου τέλους



Άλλες Εισηγήσεις (1/3)

- Φόρος χαρτοσήμων:
 - Κατάργηση της οριζόντιας επιβολής για απλοποίηση του πλαισίου. Να επιβάλλεται μόνο στους τομείς ακινήτων, χρηματοπιστωτικού και ασφαλιστικού τομέα, για συγκεκριμένα ποσά ανά κατηγορία
- Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών:
 - Διατήρηση φιλοσοφίας και επιβολή μόνο σε ακίνητη ιδιοκτησία στη δημοκρατία - εκσυγχρονισμός
- Μεταφορά ζημιών:
 - Μελετάται η επέκταση της χρονικής περιόδου από 5 σε 10 έτη (με περιορισμούς π.χ. μετά το 5^ο έτος να επιτρέπεται έκπτωση σε ποσοστό του φορολογητέου κέρδους του εκάστοτε έτους) – Δεν προτείνεται μεταφορά ζημιάς σε προηγούμενα έτη
- Διατήρηση Group Relief (Vs Fiscal Unity)



Άλλες Εισηγήσεις (2/3)

- Μεταχειρισμένα κτίρια:
 - Μελετάται το ενδεχόμενο οι αποσβέσεις να επιτρέπονται με βάση το κόστος του αγοραστή και η περίοδος απόσβεσης να ανανεώνεται (σε περίπτωση ενεργειακής/πράσινης αναβάθμισης του κτιρίου)
- Κατάργηση επιβολής αμυντικής εισφοράς στα ενοίκια
- Κατάργηση 1,5% premium για ασφαλιστικές επιχειρήσεις
- Κρυπτονομίσματα:
 - Να φορολογούνται εκτός αν είναι κεφαλαιουχικής φύσεως – επεξεργασία για συγκεκριμενοποίηση με ειδικούς εμπειρογνώμονες
- Βελτίωση πλαισίου αναδιοργανώσεων για διευκόλυνση διαχωρισμού οικογενειακών επιχειρήσεων, με σκοπό την διασφάλιση της συνέχισης των εργασιών



Άλλες Εισηγήσεις (3/3)

- Stock Options:
 - Εξετάζεται η φορολόγηση με χαμηλότερο ποσοστό φόρου στο χρονικό σημείο που υπάρχει δικαίωμα ελεύθερης εξάσκησης (αντικαταχρηστικές ρήτρες)
- Χαριστικές πληρωμές (με βάση βέλτιστες πρακτικές)
 - Στον υπάλληλο – να φορολογείται, αλλά με εξαίρεση μέχρι ενός ποσού που θα καθοριστεί
 - Στον εργοδότη – να εκπίπτει ολόκληρο το ποσό
- Golden Hellos / Handshakes (με βάση βέλτιστες πρακτικές)
 - Στον υπάλληλο – να φορολογείται ολόκληρο το ποσό
 - Στον εργοδότη – να εκπίπτει ολόκληρο το ποσό
- Δωρεές και εισφορές για τον πολιτισμό:
 - Να εκπίπτονται του εισοδήματος (με βάση εισηγήσεις από το Υφυπουργείο Πολιτισμού)



Θέματα που Χρρίζουν Περαιτέρω Επεξεργασίας

- Επενδυτικά Ταμεία:
 - Θα ζητηθεί γνωμάτευση από Έφορο Κρατικών Ενισχύσεων και ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα κατά πόσο βάσει της νομικής σύστασης ενός ταμείου δύναται να δικαιολογηθεί διαφοροποίηση της μεθόδου φορολόγησης
- Εμπιστεύματα:
 - Μελετώνται οι προτάσεις του STEP
- Νεοφυείς επιχειρήσεις / Startups
 - Επεξεργασία εισηγήσεων από Επικεφαλής Επιστήμονα και Υφυπουργείο Καινοτομίας
- Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου
 - Θέματα κρατικών ενισχύσεων
 - Εναλλακτική αγορά – ενδυνάμωση με αντικαταχρηστικά μέτρα