



## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

### ΚΕΝΗ ΘΕΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΡΓΟΥ

#### ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

(Έργο: Ανακαίνιση Κτηρίου Φανερωμένης)

Τίτλος:	Ειδικός Επιστήμονας Υποστήριξης Έργου
Ειδικότητα:	Αρχιτέκτονας
Αρ. Θέσεων:	Μία (1)
Κατηγορία:	Σύμβαση πλήρους απασχόλησης (140 ώρες/μήνα) – για ένα έτος με δυνατότητα ανανέωσης
Τόπος Εργασίας:	Πανεπιστήμιο Κύπρου, Λευκωσία

Οι Τεχνικές Υπηρεσίες του Πανεπιστημίου Κύπρου δέχονται αιτήσεις για την πλήρωση μίας (1) κενής θέσης Ειδικού Επιστήμονα Υποστήριξης Έργου πλήρους απασχόλησης για τις ανάγκες του Τομέα Προγραμματισμού και Μελετών.

#### ΟΡΟΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ:

Η απασχόληση θα είναι 140 ώρες/μηνιαίως και θα έχει χρονική διάρκεια 1 χρόνο με δυνατότητα ανανέωσης. Οι μηνιαίες ακαθάριστες απολαβές του εργοδοτούμενου ανέρχονται σε €2.500,00. Από τις μηνιαίες ακαθάριστες απολαβές θα αποκόπτονται οι εισφορές του εργοδοτούμενου στα διάφορα ταμεία του κράτους. Δεν προνοείται καταβολή 13<sup>ου</sup> μισθού.

#### ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΠΡΟΣΩΝΤΑ:

1. Πανεπιστημιακό Δίπλωμα ή Τίτλος ή άλλο ισότιμο προσόν στην ειδικότητα ή/ και ειδίκευση της Αρχιτεκτονικής
2. Εγγραφή στο Μητρώο Μελών του αντίστοιχου Κλάδου του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ). (Οι αιτητές/τριες θα πρέπει να επισυνάψουν πιστοποιητικά ότι είναι εγγεγραμμένοι/ες στο ΕΤΕΚ με ετήσια τρέχουσα άδεια σε ισχύ).
3. Πενταετής τουλάχιστον, μεταπτυχιακή πείρα στο σχεδιασμό και επίβλεψη κατασκευής (μεγάλων) Οικοδομικών και Τεχνικών έργων, στον τομέα της ειδικότητάς του.
4. Πείρα στο σχεδιασμό και επίβλεψη διατηρητέων έργων ανακαίνισης/ συντήρησης/ αναβάθμισης, εκ των οποίων το ένα τουλάχιστον να είναι δημόσιας χρήσης (Σχολείο, Μουσείο, Πολιτιστικό έργο κα.)
5. Γνώση της υπάρχουσας Νομοθεσίας σε θέματα Ασφάλειας και Υγείας στους χώρους των εργοταξίων καθώς και του ρόλου και της ευθύνης όλων των στελεχών σε ένα έργο που αποσκοπούν στη διασφάλιση συνθηκών ασφάλειας και υγείας κατά την εκτέλεση της εργασίας.

6. Πολύ καλή γνώση και εμπειρία διαχείρισης συμβολαίων σχετικών με την κατασκευή και λειτουργία έργων και εγκαταστάσεων.
7. Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής και Αγγλικής γλώσσας
8. Γνώση και πείρα στην χρήση ηλεκτρονικού υπολογιστή στην εκπόνηση μελετών όπως επίσης και άλλων λογισμικών προγραμμάτων σχετικών με την ειδικότητα που καθορίζεται.

#### **ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΔΕΞΙΟΤΗΤΕΣ:**

1. Εποπτεία – Επίβλεψη Εργασιών
2. Προγραμματισμός και Οργάνωση Εργασιών
3. Επίγνωση, Αποδοτικότητα και Αποτελεσματικότητα στην Εκτέλεση Εργασιών
4. Επικοινωνιακές Δεξιότητες - Επαγγελματικές Σχέσεις
5. Πρωτοβουλία στην Εκτέλεση των Καθηκόντων
6. Λογοδοσία, Υπευθυνότητα και Επαγγελματισμός στην Εκτέλεση των Καθηκόντων

#### **ΕΙΔΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΕΣ:**

1. Ανάλυση ευθύνης υλοποίησης του έργου Ανακαίνισης του Διατηρητέου Κτηρίου της Φανερωμένης για τη στέγαση του Τμήματος Αρχιτεκτονικής, έργο το οποίο είναι ενταγμένο στο Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
2. Δρομολόγηση όλων των διαδικασιών επιλογής συμβούλων, παρακολούθησης της μελέτης, έκδοση απαραίτητων αδειών, προκήρυξης έργου, Αξιολόγησης προσφορών ανάθεσης έργων, εκτέλεσης εργασιών και παραλαβής έργων για το Πανεπιστήμιο.
3. Ανάλυση αντίστοιχου ρόλου σε οποιοδήποτε άλλο παρόμοιο έργο του ανατεθεί.
4. Ανάλυση ρόλου Συντονιστή Έργου στην Ομάδα Παρακολούθησης Έργων για το στάδιο της Μελέτης Έργου.
5. Συμμετοχή στην Ομάδα Παρακολούθησης Έργων για το στάδιο κατασκευής.
6. Σύνταξη εγγράφων Διαγωνισμών για επιλογή Συμβούλων Μελετητών για την εκπόνηση έργων Ανακαίνισης Διατηρητέων κτηρίων
7. Συμμετοχή σε Επιτροπές Προδιαγραφών και Αξιολόγησης Διαγωνισμών των Τεχνικών Υπηρεσιών και του Γραφείου Ανάπτυξης Πανεπιστημίουπολης.

#### **ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΕΣ:**

1. Συντονίζει και εκπονεί μελέτες σχετικές με την ειδικότητα του/της.
2. Συνεργάζεται και συντονίζεται με άλλους εμπλεκόμενους Οργανισμούς, Κυβερνητικά Τμήματα/ Υπηρεσίες ή/ και Ιδιώτες Συμβούλους/ Μελετητές.
3. Παρακολουθεί και ελέγχει την ετοιμασία κατασκευαστικών σχεδίων της ειδικότητας του/της.
4. Ετοιμάζει προδιαγραφές υλικών και κατασκευών, τεχνικούς όρους και όρους συμβολαίων εργολαβίας.

5. Προγραμματίζει, οργανώνει, παρακολουθεί και επιβλέπει εκτελούμενες εργασίες, σύμφωνα με τα κατασκευαστικά σχέδια, όρους και προδιαγραφές των συμβολαίων.
6. Διαχειρίζεται έργα, συμβόλαια οικοδομικών και τεχνικών έργων, ελέγχει την πρόοδο των έργων, ελέγχει τελικούς λογαριασμούς και απαιτήσεις εργολάβων.
7. Εφαρμόζει μεθόδους, πρακτικές και διαδικασίες που διασφαλίζουν την καλή λειτουργία και συντήρηση των κτηριακών εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού.
8. Ασκεί ποιοτικό και ποσοτικό έλεγχο των εκτελούμενων εργασιών.
9. Προβαίνει στην καταμέτρηση εκτελούμενων εργασιών και παροχή συμβουλών σε θέματα αλλαγών που προκύπτουν.
10. Ετοιμάζει και ελέγχει δελτία ποσοτήτων και πιστοποιητικών πληρωμής.
11. Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα του/της ανατεθούν από τον/την Προϊστάμενο/η της οργανωτικής οντότητας.

#### **ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ:**

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλουν ηλεκτρονικά τα ακόλουθα στοιχεία στην ηλεκτρονική διεύθυνση [ts@ucy.ac.cy](mailto:ts@ucy.ac.cy) μέχρι την Παρασκευή, **25 Φεβρουαρίου 2022**, και ώρα 14:30 μ.μ.

1. Επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος
2. Πλήρες βιογραφικό σημείωμα
3. Αντίγραφο Απολυτηρίου/Διπλώματος
4. Πιστοποιητικό Εγγραφής στο Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ) με τρέχουσα ετήσια άδεια σε ισχύ
5. Άλλα πιστοποιητικά για την υποστήριξη της αίτησής

Τουλάχιστον οι τρεις επικρατέστεροι/ες υποψήφιοι/ες ανά θέση που πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα, θα κληθούν για συνέντευξη ενώπιον τριμελούς Επιτροπής. Κατά τη συνέντευξη θα κληθούν να παρουσιάσουν πορτοφόλιο των έργων που έχουν εκτελέσει.

Στην περίπτωση που το άτομο με την καλύτερη επίδοση/βαθμολογία δεν αποδεχθεί τη θέση, ή αποδεχθεί και δεν προσέλθει, ή προσέλθει και αποχωρήσει για λόγους ανωτέρας βίας, θα μπορεί να προσκληθεί το επόμενο άτομο στην κατάταξη. Κατά τη συνέντευξη θα κληθούν να παρουσιάσουν πορτοφόλιο των έργων που έχουν εκτελέσει.

Οι υποψήφιοι θα ενημερωθούν από την οντότητα με ηλεκτρονικό μήνυμα για το αποτέλεσμα της αίτησης τους.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων της ΕΕ 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, το Πανεπιστήμιο Κύπρου συλλέγει και επεξεργάζεται τα προσωπικά σας δεδομένα σύμφωνα με τις πρόνοιες του Κανονισμού.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποτείνονται στην Μηχανικό-Αρχιτέκτονα, κα Χριστίνα Ζαχαριάδου Σιερεπεκλή, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [zachariadou-sierepekli.christina-marina@ucy.ac.cy](mailto:zachariadou-sierepekli.christina-marina@ucy.ac.cy).